

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО
Панчево, Николе Тесле 15 локал бр. 3
Пословни број. ИИ 559/24
Идент. број предмета: 24-01-00559-24-0069
Дана: 24.06.2025. године

Јавни извршитељ Горан Шкери у извршном предмету у коме су извршни повериоци Наташа Анђелковић, Долово, ул. Георги Димитрова бр. 90, ЈМБГ 1211980865023, чији је пуномоћник адв. Владимир Драгаш, Београд, PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU ЕКРОРТ-ИМПОРТ ПРОГАС ДОО, Нова Божурна, ул. Нова Божурна 66, МБ 17555073, ПИБ 103358976, чији је пуномоћник адв. Злата Ивковић, Прокупље, Република Србија Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Зрењанин, КЈС 14840, МБ 17855140, ПИБ 108508191, кога заступа Државни правобранилац, Зрењанин, против извршног дужника Жељко Царан, Долово, ул. Трг Ослобођења 22А, ЈМБГ 0107969860081 ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе, дана 24.06.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА НЕПОКРЕТНОСТИ заказана за 16.07.2025. године на порталу електронског јавног надметања и то за :

1/3 идеалних делова следећих непокретности:

- Пољопривредно земљиште, парцела бр. 3644, њива 3.и 4. класе, потес 2 Дуж, површине 20324 м2, КО Мраморак, лист непокретности бр. 676, **процењена вредност удела: 4.967.684,55 динара;**
- Парцела бр. 8084, пољопривредно земљиште, потес Вршачки пут, њива 4. класе, површине 1334 м2, КО Долово, лист непокретности бр. 1628, **процењена вредност удела: 326.062,35 динара**

КОНСТАТУЈЕ СЕ да ће се прва јавна продаја поново заказати, када се закључком утврди тачна вредност предметне непокретности.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Панчеву 18ИИ-1910/2024 од 26.11.2024. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, против извршног дужника, а на његовој целокупној имовини.

Увидом у спис предмета јавни извршитељ је констатовао да је закључком од 27.05.2025. године, утврђена погрешна висина вредности предметних непокретности, па је у складу са тим донео одлуку као у изреци овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Јавни извршитељ

Горан Шкери